

Материнский капитал

Сегодня [получить именной сертификат материнского капитала](#) можно автоматически через «Госуслуги» даже при рождении первого ребенка. Также для этого можно подать заявление в пенсионный фонд. Важно отметить, что если мама умерла или лишена родительских прав, то оформить сертификат также может отец или усыновитель.

Размер маткапитала зависит от года рождения малыша и его братьев и сестер. Если первый и второй ребенок родились до 2020 года, то на младшего из детей можно получить более полумиллиона рублей. Если первый ребенок родился до 2020 года, а второй — в 2020 году и позже, то сумма сертификата для младшего составит почти 700 тыс. рублей. Если же оба ребенка родились в 2020 году и позже, то на первого мама может оформить сертификат в размере 524 тыс. рублей, а на второго — в размере 168 тыс. рублей.

Использовать маткапитал можно для улучшения жилищных условий (в том числе на [покупку дома и даже загородного участка](#), при условии, что он приобретается за счет «Сельской ипотеки» с подрядом на строительство дома), покупки товаров для детей-инвалидов. Средства могут пойти на оплату образования детей или в счет накопительной пенсии мамы. Кроме того, его можно постепенно обналичивать в качестве ежемесячной выплаты на второго ребенка.

Улучшить свои жилищные условия семьи могут не только с помощью материнского капитала. Те родители, у кого с 1 января 2019 года до 31 декабря 2022 года родился или родится третий или последующий ребенок, могут получить от государства 450 тыс. рублей на погашение ипотеки. По [семейной ипотеке](#) можно взять кредит с льготной ставкой до 6% годовых, чтобы купить квартиру или построить частный дом. Для большинства регионов максимальный размер кредита — 6 млн рублей, но для Москвы, Санкт-Петербурга, Московской и Ленинградской областей лимит вдвое выше. Кроме того, до 1 июля действует [льготная ипотечная программа](#) со ставкой до 9% годовых, по которой можно получить до 3 млн рублей.

Молодые семьи с детьми, в которых оба супруга моложе 35 лет и у которых нет своего жилья, могут получить [единовременную безвозмездную выплату](#). Если молодые люди живут с родителями, участвовать в программе они могут, если на каждого человека в доме или квартире приходится площадь меньше учетной нормы (она зависит от муниципалитета). Размер выплаты составляет 35% от расчетной стоимости дома или квартиры в новостройке. Средства можно использовать при покупке, для первого взноса и погашения ипотеки, а также при строительстве собственного жилья.

Я ИМЕЮ ПРАВО НА ОБЛАСТНОЙ
МАТЕРИНСКИЙ КАПИТАЛ,

если у нас родился третий или последующий ребенок
и доход в нашей семье меньше 28 506 рублей на человека



я ПОЛУЧУ



108 160 рублей



СРЕДСТВА МОГУТ
ИСПОЛЬЗОВАТЬСЯ НА:



- 1) образование детей;
- 2) погашение ипотеки;
- 3) приобретение товаров и услуг, предназначенных для социальной адаптации и интеграции в общество детей-инвалидов;
- 4) строительство, реконструкцию индивидуального жилого дома;
- 5) подключение индивидуального жилого дома к сети газораспределения, централизованным системам водоснабжения и (или) водоотведения, устройство бытовых колодцев и скважин для водоснабжения;
- 6) приобретение садовых или огородных земельных участков, а также садовых домов;
- 7) оплату медицинских услуг для детей и родителей;
- 8) ремонт электропроводки, электрического оборудования, необходимого для эксплуатации электропроводки, и (или) системы печного отопления индивидуального жилого дома.

ВАЖНО: если я хочу направить средства областного материнского капитала на образование детей, оплату медицинских услуг или покупку сада, то деньги мне выплатят, после того как ребенку исполнится три года. В остальных случаях деньги выплатят, после того как ребенку исполнится 6 месяцев

КУДА ОБРАЩАТЬСЯ:

в управление социальной
защиты населения по месту
жительства (регистрации)



на единый портал государственных
и муниципальных услуг (функций) (gosuslugi.ru)
или региональный портал (<https://gosuslugi74.ru>)



Актуально!!!

Размер областного маткапитала в Челябинской области с 1 января увеличат до 123 300 рублей. 📝 С 1 января 2023 года расширяется перечень направлений, по которым могут расходоваться средства, во-вторых, размер маткапитала планируется увеличить на 14%, до 123 302 рублей.

Материнский капитал можно будет использовать на отдых и оздоровление детей в санаториях и лагерях. При этом вернуть можно не более 10% от стоимости приобретенной путевки.

📌 Напомним, областной материнский капитал предоставляется при рождении третьего и последующих детей, если доход в семье не превышает двух прожиточных минимумов на человека (с 1 июня 2022 года – 28 506 рублей). В настоящее время его размер составляет 108 160 руб.